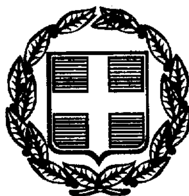




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 150**

8 Μαρτίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17739/1423/98/99 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σπάτων στο Ο.Τ. 150.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/Τ.Α./13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/Α/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3) Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτ. λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95).

4) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6) Την υπ' αρ. 133/98 Απόφαση του Δ. Συμβουλίου Σπάτων με το αιτιολογικό ότι ο αποχαρακτηριζόμενος με αυτή την απόφαση χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων, αναπληρώνεται και αντικαθίσταται από χώρους αθλητικών εγκαταστάσεων στη νέα επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου (ΦΕΚ 648 Δ/92 και ΦΕΚ 449 Δ/90).

7) Το Πρακτικό 31 της 2 Συνεδρίας της 22.1.99 του ΣΧΟΠΝΑΑ με γνωμοδότηση υπέρ της τροποποίησης διότι ο αποχαρακτηριζόμενος χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων αναπληρώνεται και αντικαθίσταται από χώρους αθλητικών εγκαταστάσεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της υπ' αριθ. 133/98 απόφασης του Δημ. Συμβουλίου Σπάτων.

8) Την υπ' αριθ. 1539/98 βεβαίωση του Δήμου Σπάτων ότι με την τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός προϋπολογισμός.

9) Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

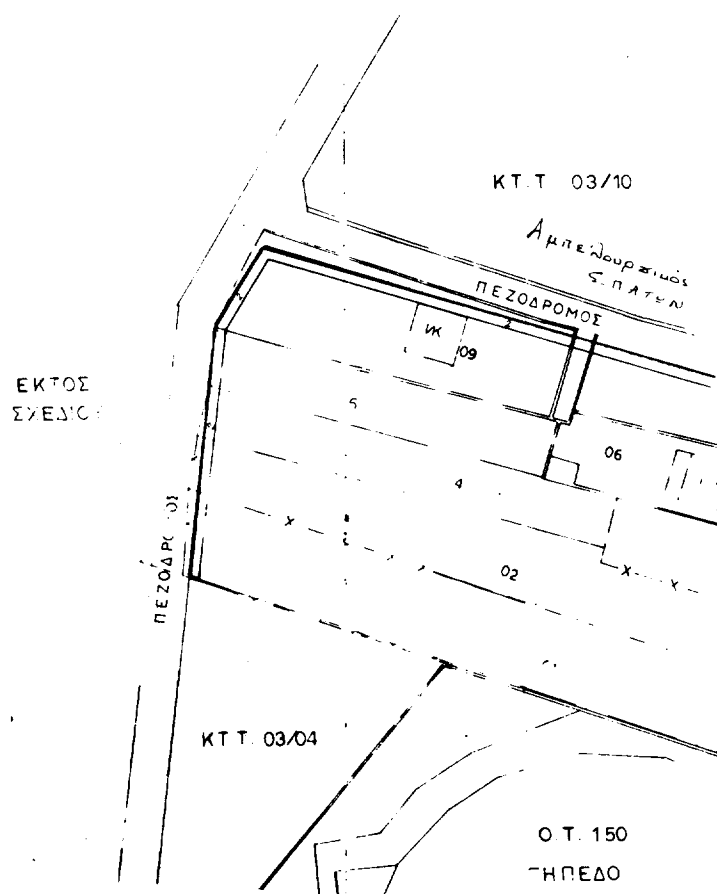
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σπάτων στο Ο.Τ. 150 με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος αυτού από χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων σε οικοδομήσιμο χώρο, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

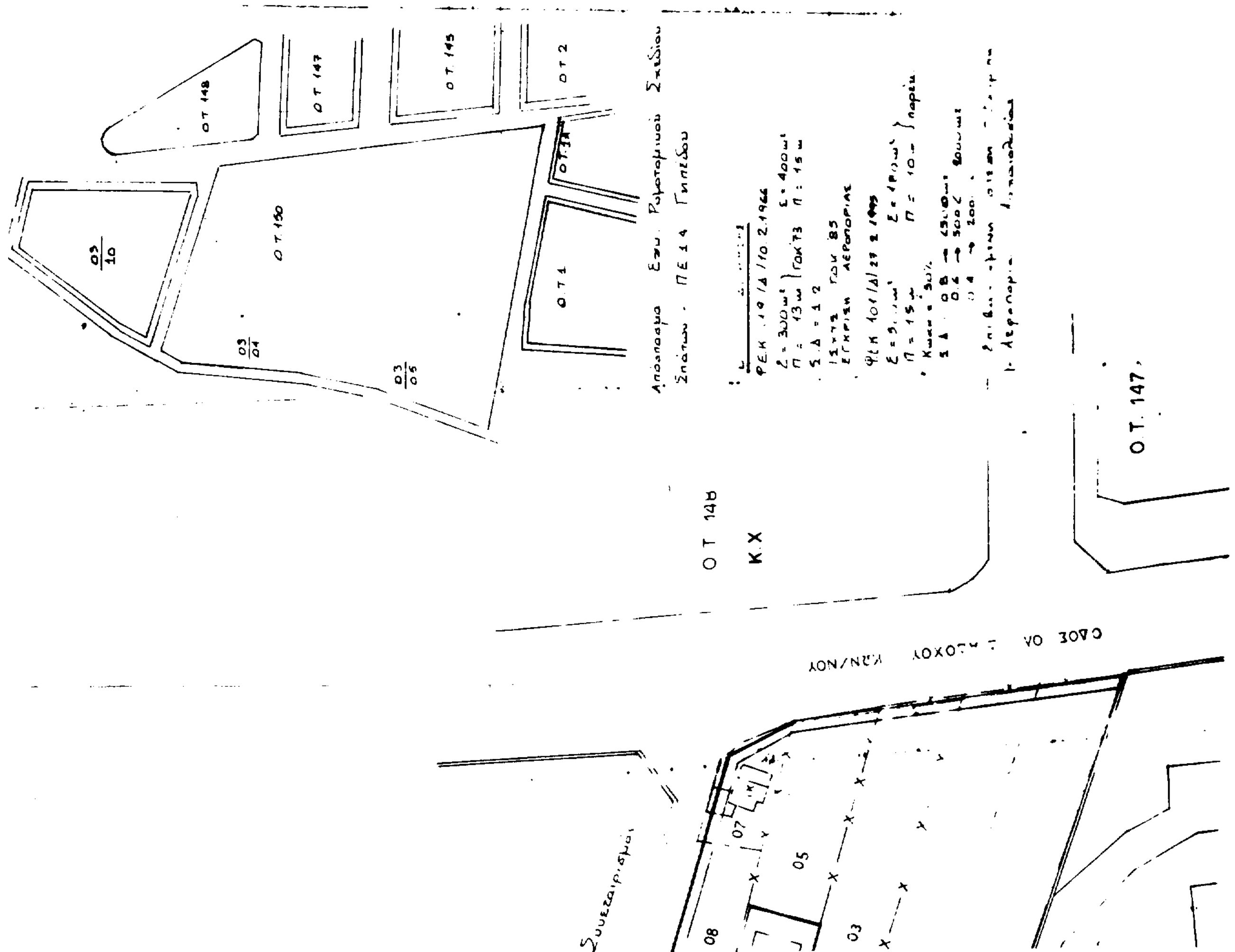
Παλλήνη, 8 Φεβρουαρίου 1999

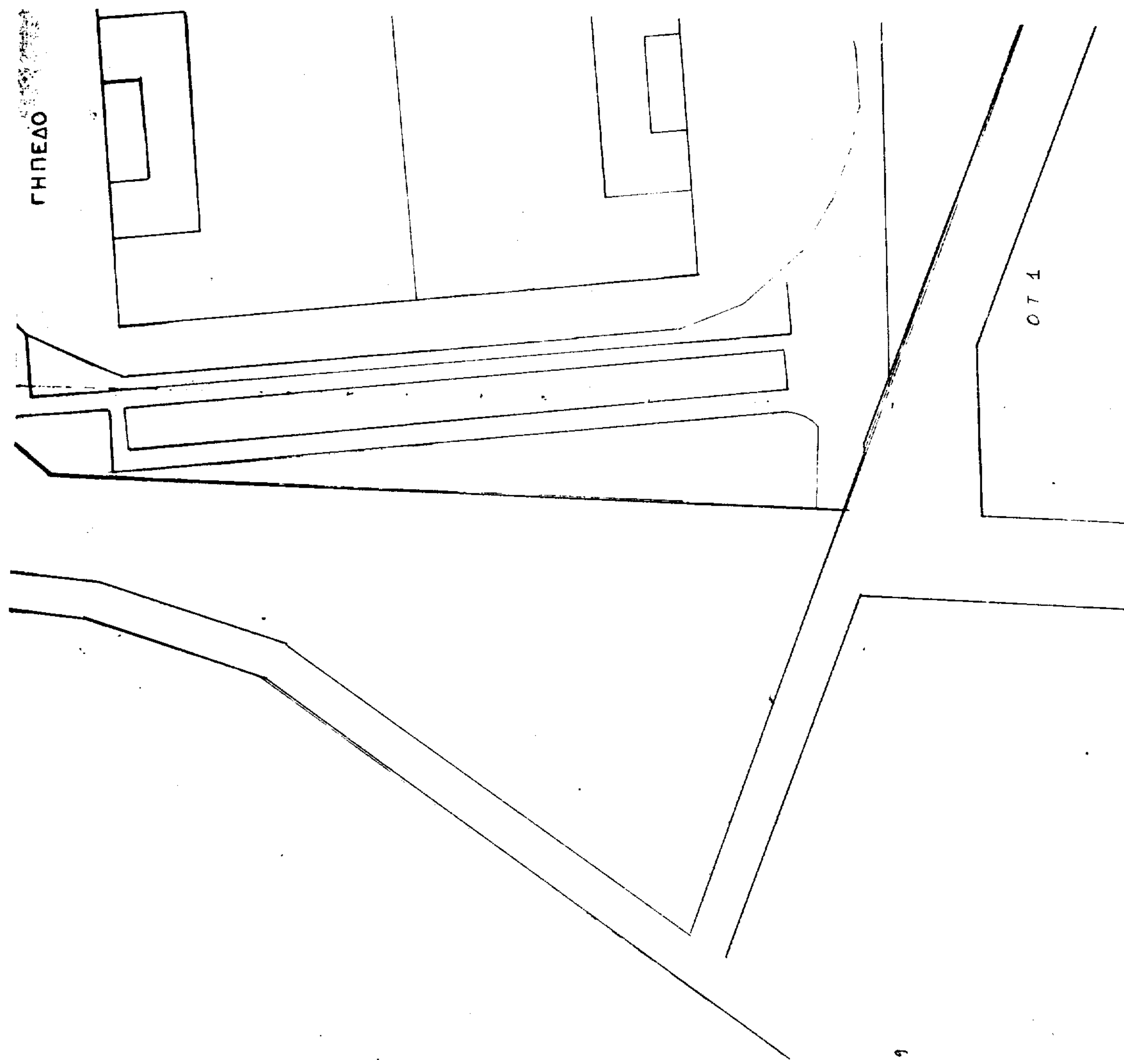
Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΑΣΤ. ΦΡΑΓΚΟΣ



ΚΤ.Τ 03/10
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
09
5
06
4
02
ΕΚΤΟΣ
ΚΤ.Τ. 03/04
Ο.Τ. 150


ΟΤ 148
ΟΤ 147
ΟΤ 145
ΟΤ 2
ΟΤ 150
ΟΤ 1
ΟΤ 148
Κ.Χ
Ο.Τ. 147



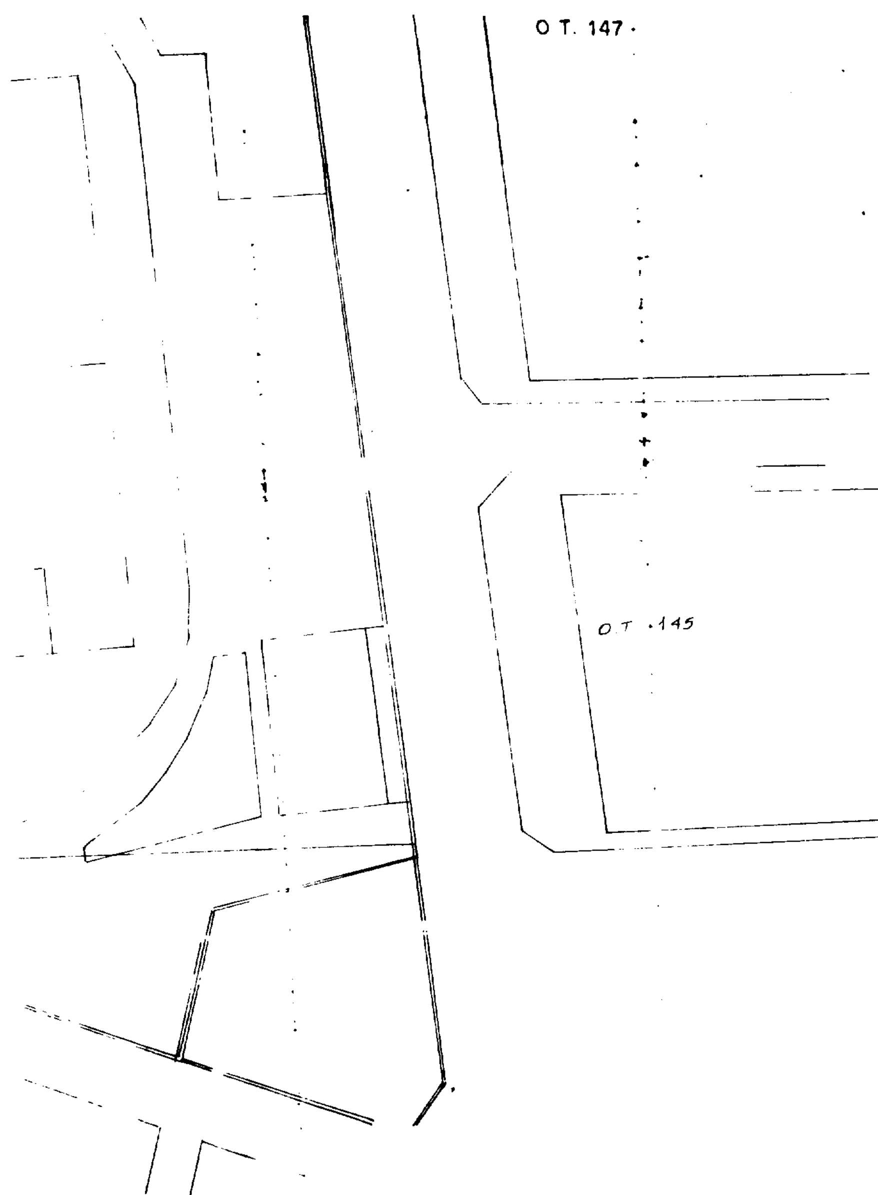
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

Τροποποίηση ...
Ο Τ 150 ...

Εγκρίνεται ... 17737.1423 /99
απόφαση Νομάρχη ...



Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο
Παλλήνη ... /99


Ο Τ. 147
Ο.Τ. 145

Αριθ. 24 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρδίτσας στο Ο.Τ. 340.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/γματος.

β) Του Ν. 1337/83 (οικιστικός νόμος), όπως ισχύει.

γ) Του Ν. 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

δ) Του Ν. Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

στ) Του Ν. Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κλπ.

ζ) Του Ν. 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

η) Του από 16.8.88 Π. Δ/τος περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τροποποιήσεω ν εγκ. σχεδίου πόλης και Πολ/κών Εφαρμογών στο Δήμο Καρδίτσας (ΦΕΚ 612/22.8.88).

2. Την εγκεκριμένη Πολεοδομική μελέτη Αναθεώρησης σχ. πόλης Καρδίτσας που εγκρίθηκε με την απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας αριθμ. 2188/15.7.94 (ΦΕΚ 908/Δ/2.9.94).

3. Την αρχική απόφαση 228/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας με την οποία μειώνεται το πλάτος του τυφλού πεζόδρομου του Ο.Τ. 340 επί του οποίου έχουν πρόσωπο οι ιδιοκτησίες Ντόλκερα, Νικολάου, Κανιούρα, Παλάντζα από 6 μ. σε 5.5. μ. σε τρόπο ώστε η νότια ρυμοτομική και οικοδομική γραμμή να βρίσκεται σε επαφή με την περίφραξη της ιδιοκτησίας Ντόλκερα.

4. Την απόφαση 25/98 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας, με την οποία τροποποιείται η 228/97, η οποία διατηρεί σταθερό τον άξονα του τυφλού πεζόδρομου επί του οποίου έχουν πρόσωπο οι ιδιοκτησίες Ντόλκερα, Νικολάου, Κανιούρα, Παλάντζα κ.λ.π., όπως αυτός αναγνωρίστηκε ως προϋφιστάμενος του 1923 (απόφαση Νομάρχη 5936/18.11.86) και λαμβάνοντας ισιομερή τμήματα εκατέρωθεν του άξονα 3 μ. και 3 μ. αντίστοιχα, έτσι ώστε να δημιουργηθεί δρόμος πλάτους των 6 μ. καθ' όλο το μήκος.

5. Την 43/25.6.98 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Καρδίτσας, η οποία συμφωνεί ομόφωνα με την 25/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας.

6. Την οριστική απόφαση 328/98 του Δημοτικού Συμβουλίου για την προτεινόμενη τροποποίηση.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Καρδίτσας η του Δημοσίου, αποφασίζουμε:

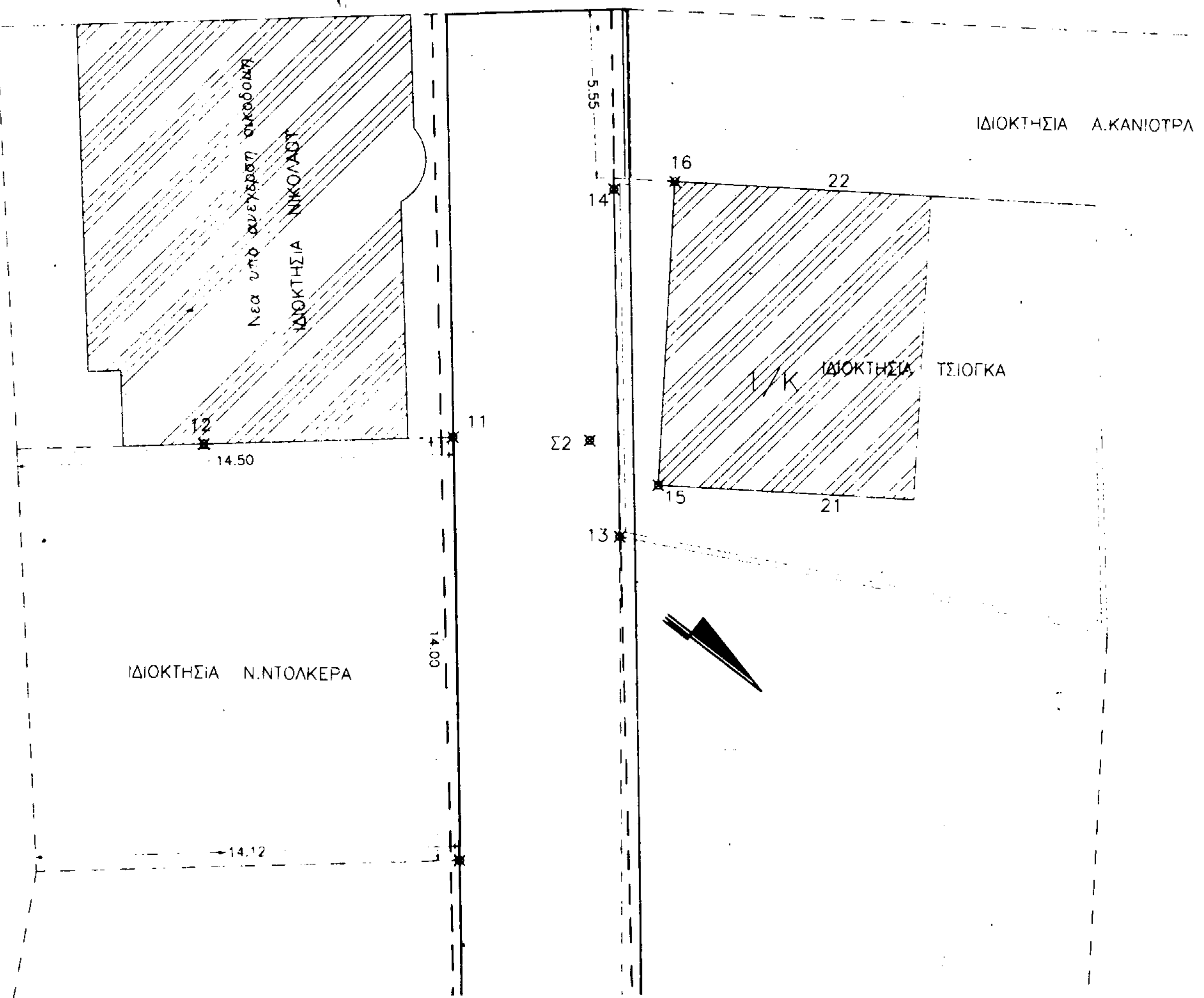
Εγκρίνουμε την τροποποίηση της εγκεκριμένης Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης του Δήμου Καρδίτσας στο Ο.Τ. 340, με διατήρηση σταθερού του άξονα του τυφλού πεζοδρόμου επί του οποίου έχουν πρόσωπο οι ιδιοκτησίες Ντόλκερα, Νικολάου, Κανιούρα, Παλάντζα κ.λ.π., όπως αυτός αναγνωρίστηκε ως προϋφιστάμενος του 1923 (απόφαση Νομάρχη 5936/18.11.86) και λαμβάνοντας ισιομερή τμήματα εκατέρωθεν του άξονα 3 μ. και 3 μ. αντίστοιχα, έτσι ώστε να δημιουργηθεί δρόμος πλάτους των 6 μ. καθ' όλο το μήκος.

Η παρούσα απόφαση και το διάγραμμα που το συνοδεύει να δημοσιευθεί στο Δ΄ τεύχος της Εφημερίδας της Κυβερήσεως.

Καρδίτσα, 15 Φεβρουαρίου 1999

Ο Δήμαρχος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΕΓΟΣ

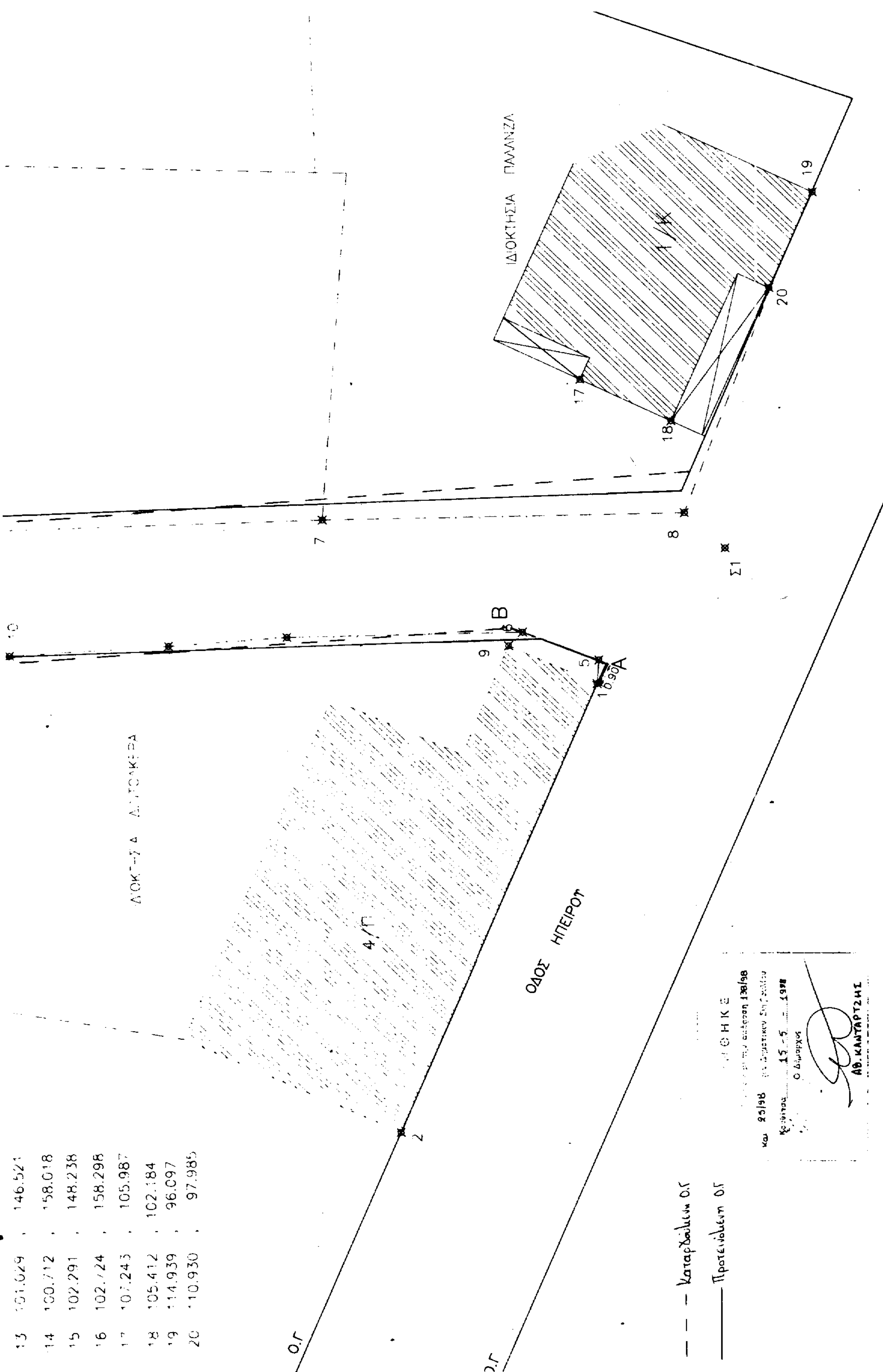
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΛ. 1:100
ΘΕΜΑ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



Ο.Τ
340

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Σ1	100.00	100.00
Σ2	100.00	149.691
1	94.377	105.466
2	75.574	114.009
5	95.369	105.382
6	96.596	108.568
7	101.508	116.961
8	102.526	101.692
9	96.039	109.164
10	95.974	130.227
11	95.455	149.739
12	87.190	149.417


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΛΛΑΝΖΑ
1/Κ
4/Π
ΟΔΟΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
Ο.Γ
Ο.Γ
Σ1
Καταργούμενη Ο.Γ
Προτεινόμενη Ο.Γ
ΑΘ. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ